

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	2.771,79		2.771,79
S. EDIFICADA TOTAL	2.771,79		2.771,79
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	80.000		
7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS			
	PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD		0,548	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES			DENSIDAD
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos			ADOSAMIENTO
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN
DISTANCIAMIENTOS		27,00	
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	140
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO			
<input type="checkbox"/> D.F.L.-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC			
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	Art.124 <input type="checkbox"/> Otro (especificar)
EDIFICIOS DE USO PUBLICO			
		<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE <input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N° <input type="text"/> Fecha <input type="text"/>
7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO			
VIVIENDAS		OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	140
OTROS (ESPECIFICAR):	BODEGA MATERIAS PRIMAS		
7.5.- PAGO DE DERECHOS:			
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN	m2
		AAC	2.771,79
PRESUPUESTO			46.602.105.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5%	%
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO		G.I.M. N°	FECHA:
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO		G.I.M. N°	FECHA:
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		726	07/07/2014
TOTAL A PAGAR			629.132.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	963
CONVENIO DE PAGO		N°	FECHA
 <p>YURI RODRIGUEZ REYES ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES</p>			